

Prostorný družstevní byt 3+kk, 82,3 m² se sklepem | Praha 5 Radotín

Výpadová, 15300, Praha 16, Praha



9 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Bok

Tel.: +420 777839786

GSM: +420 777839786

E-mail: info@1-cs.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	82 m ²
Celková podlahová plocha:	86 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - elektrické	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které spojuje klidnou lokalitu, dostatek prostoru a moderní interiér? Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 82,3 m², situovaný v oblíbené části Prahy 5 Radotín. Součástí bytu je také sklep o velikosti 3,9 m². Anuita byla splacena v plné výši.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelní částí. Díky velkým střešním oknům je prostor po celý den příjemně prosvětlený a přiznané dřevěné trámy dodávají interiéru jedinečnou atmosféru. Otevřená dispozice vytváří ideální místo pro každodenní rodinný život i setkávání s přáteli.

Kuchyň je vybavena vestavnými spotřebiči včetně myčky nádobí, trouby, sporáku, digestoře a mikrovlnné trouby. Prostorná koupelna nabízí vanu i sprchový kout, nechybí samostatné WC a praktická technická část s místem pro pračku a sušičku. Byt disponuje také vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Dále je ještě využitelný úložný prostor v půdě nad bytem (přístup je zajištěn přímo z bytu). Byt je vybavený klimatizací.

Hlavní přednosti

dispozice 3+kk

podlahová plocha 82,3 m²

sklep 3,9 m²

prostorný obývací pokoj s otevřenou kuchyní

moderní koupelna s vanou i sprchovým koutem
samostatné WC
vestavěné skříně
světlý interiér se střešními okny
velmi dobrý technický stav
klimatizace
klidná lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy

Radotín patří mezi nejžádanější rezidenční části Prahy. Nabízí kompletní občanskou vybavenost školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště i vlakové spojení do centra. Velkým benefitem je také blízkost řeky Berounky, cyklostezek a přírody Českého krasu, což ocení milovníci aktivního životního stylu.

Pokud hledáte prostorné a originální bydlení s příjemnou atmosférou v jedné z nejlepších lokalit na jihozápadním okraji Prahy, tento byt rozhodně stojí za Vaši pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.