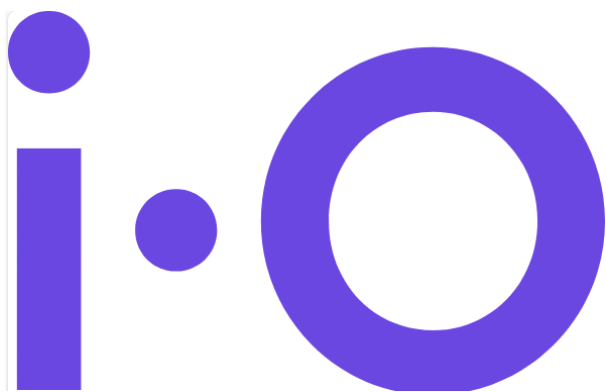


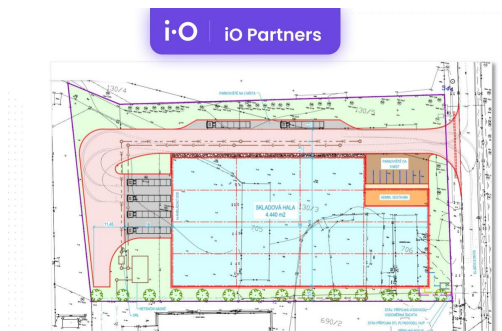
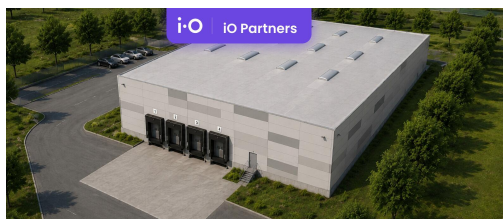
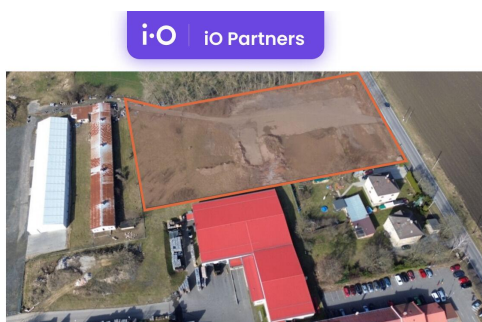


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00400

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 4440 m²

51101, Turnov



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420778486348

E-mail:

lenka.jezberova@iopartners.com

Plocha kanceláří: 4440 m²

Stav objektu: projekt

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nové skladové a výrobní prostory o velikosti 4 440 m² – BEZ PROVIZE.

SPECIFIKACE

- novostavba skladové a výrobní haly
- celková pronajímatelná plocha 4 440 m²
- zpevněné plochy 2 937 m²
- světlá výška 10 m
- 4 nakládací rampy
- 9 parkovacích míst
- možnost úprav na míru (Built-to-Suit)

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21, Praha 1 - Nové Město 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, web: https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

- předpokládané dokončení Q4 2027 - Q1 2028

VÝHODY PROJEKTU

- moderní skladové a výrobní prostory
- možnost BTS úprav dle požadavků nájemce
- vhodné pro logistiku, e-commerce i last mile distribuci
- výborné napojení na dálnici D10

LOKALITA

Projekt se nachází v Turnově, pouhé 3 minuty od exitu dálnice D10. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost směrem na Prahu, Mladou Boleslav, Liberec i německé hranice.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.