

Pronájem bytu 4+kk s vanou

Příčná, Bruntál



Vyřizuje

Markéta Smíšková

Tel.: 605 898 741

GSM: 605 898 741

E-mail:

marketa.smiskova@rkfinpo

[S.CZ](https://www.s.cz)

18 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	117 m ²
Celková podlahová plocha:	117 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a komfortní bydlení s veškerým zázemím a zároveň klidem a blízkostí Jeseníků? Nabízíme k pronájmu byt 4+KK v nově zrekonstruovaném domě v Bruntále.

K bytu náleží sklep a vyhrazené parkovací místo v oploceném areálu s kamerovým systémem. Kamerový systém monitoruje nejen parkovací plochu, ale také celou zahradu a společné chodby uvnitř domu, což přispívá k většímu pocitu bezpečí a komfortu. Vjezd je přes bránu na dálkové ovládání. K dispozici je také wallbox pro nabíjení elektromobilů.

Součástí domu je společné zázemí: zahrada s pergolou a grilem, dětský koutek, společenská místnost a posilovna. Nabízí tak prostor pro relax, sport i setkávání.

Bruntál spojuje městský komfort a přírodu. V okolí je kompletní občanská vybavenost, sportovní i kulturní vyžití a wellness centrum.

Jeseníky jsou na dosah. V létě turistika, cyklistika a Slezská Harta, v zimě lyžování. Nedaleko je také Resort Kopřivná se skiareálem, bikeparkem a wellness.

HLAVNÍ BENEFITY BYDLNÍ:

- ☐ zrekonstruovaný bytový dům
- ☐ sklep
- ☐ parkovací místo v oploceném areálu
- ☐ kamerový systém - parkování, zahrada i společné chodby domu
- ☐ dálkově ovládaná brána
- ☐ wallbox

- zahrada
- pergola s grilem
- dětský koutek
- společenská místnost
- posilovna
- kompletní občanská vybavenost
- sport a relax v okolí
- Jeseníky na dosah

Nájemné: 18 000 Kč/měsíc

Služby: 2.900 Kč/měsíc/2 osoby

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 2 měsíční nájem

Provize RK: 1 měsíční nájem