

Pronájem moderního bytu 3+kk se 2 parkovacími místy - centrum Říčany

17. listopadu, Říčany



Vyřizuje

Ing. Jana Karlachová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420606792574**E-mail:**jana.karlachova@re-max.cz**25 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4000 Kč +
energie na nájemce +
kauce 29000 Kč + provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	68 m ²
Celková podlahová plocha:	68 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a moderně řešený byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 68 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží zděného domu s výtahem v samotném centru Říčany, jen pár kroků od Masarykova náměstí.

Velkou výhodou jsou dvě venkovní parkovací stání ve vnitrobloku domu, která jsou již zahrnuta v ceně nájmu.

Dispozice bytu

obývací pokoj s kuchyňským koutem - 28,5 m²ložnice - 10,8 m²druhý pokoj - 10,8 m²předsíň - 8,7 m²koupelna - 3,9 m²samostatné WC - 1,4 m²komora na patře - 2,1 m²

Vybavení

moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči včetně lednice

vestavěná skříň v předsíni

komora na patře poskytující další úložný prostor

dvě vyhrazená parkovací stání v uzavřeném vnitrobloku

Lokalita

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších částí Říčan, přímo u Masarykova náměstí. V pěší dostupnosti naleznete: obchody, restaurace a kavárny, školy a školky, zdravotnická zařízení, sportoviště a další služby.

Říčany jsou oblíbené díky spojení kompletní občanské vybavenosti s množstvím zeleně. V okolí se nachází cyklostezky, lesy i přírodní koupaliště, které nabízejí široké možnosti aktivního odpočinku.

Dopravní dostupnost

vlakem do centra Prahy přibližně 25 minut
pravidelné autobusové spojení
rychlé napojení na dálnici D1

K dispozici ihned. Byt je ideální pro rodinu, pár nebo nájemce, kteří hledají komfortní bydlení v centru Říčan s výbornou dostupností do Prahy a bez starostí s parkováním.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléřku této nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.