

Prodej - Byty

číslo zakázky: 991701

Krásný nový byt s terasou a zahrádkou 1+kk, 81 m² - Bučovice - ul. Trávnícká 1064

Trávnícká, 0, Bučovice



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: +420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Z

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám krásný byt s terasou a zahrádkou v Bučovicích na ulici Trávnícká 1064. Jedná se o projekt spol. Unistav z roku 2019 .

Byt je bezbarierový v 1.NP a má rozlohu 38,5 m². K bytu náleží oplocená zahrádka 35 m² s vydlážděnou terasou 8 m². Byt se prodává částečně vybavený dle fotografií - vestavěné skříně na míru, postel s led svícením, kuchyňská linka s myčkou a lednicí.

V chodbě jsou četné úložné prostory (vestavěné). Koupelna s velkoformátovým sprchovým koutem, toaletou a dostatkem místa na pračku a sušičku.

Byt se aktuálně pronajímá a je možné převzít i s nájemcem.

Zálohy na byt od SVJ jsou: 3 799 Kč/měsíčně (v ceně není záloha na elektřinu 800 Kč, která je na nájemce)

Náklady v roce 2025 byly 3 446 Kč/měsíčně plus elektřina.

Z toho fond oprav 985 Kč

Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře Petra Vyskočila.