

Prodej bytu 2+kk 42 m²

Na Radouči, 29301, Mladá Boleslav



5 495 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a moderní byt 2+kk v osobním vlastnictví o podlahové ploše 42,4 m² s balkonem o výměře 4,95 m², situovaný v 5. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem v jedné z nejžádanějších lokalit Mladé Boleslavi - Na Radouči.

Dispozice bytu: vstupní předstíh, obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou a WC, balkon o výměře 4,95 m².

Vybavení: moderní kuchyňská linka se spotřebiči (indukční varná deska, trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem), prostorné vestavěné skříně v ložnici, dřevěné podlahy, moderní koupelna s vanou.

Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem. Na obývací pokoj navazuje prostorný balkon, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Velkou předností je vyhledávaná lokalita Na Radouči, která spojuje klidné bydlení v blízkosti přírody s výbornou dostupností centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází přírodní park Radouč, obchodní centrum Bondy, školy, školky, zastávky MHD i veškerá občanská vybavenost.

Základní informace:

- osobní vlastnictví,
- podlahová plocha 42,4 m²,
- balkon 4,95 m²,
- 5 nadzemní podlaží s výtahem,
- nízké měsíční náklady na bydlení,
- k dispozici v listopadu 2026 popřípadě okamžitě pokud si "převezmete" i s nájemníkem.

Přímý prodej od majitele - prosím RK nevolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.