



SOLOM GROUP

REAL ESTATE

Prodej - Byty

číslo zakázky: 1663

Prodej bytu 2+kk/B, 55,3 m², DV, Praha 14 - Černý Most ulice Arnošta Valenty, Novostavba

Arnošta Valenty, Praha 14, Praha



Vyřizuje

Martina Vogelová

Tel.: +420 608 860 877

GSM: +420 608 860 877

E-mail:

martina.veglova@solomgroup.cz

8 650 000 Kč
za nemovitost

cena za převod je 3 450 000,-Kč a anuita 5 200 000,-Kč, provize

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	47 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nového bytu 2kk, 47 m² + lodžie 6 m², který se nachází ve 3.patře novostavby v projektu Garden Living.

Kolaudace již proběhla a předání bytu bude v průběhu května.

Jelikož se jedná o družstevní byt, neprokazujete výši příjmu, nepotřebujete hypoteční úvěr a cenu bytu splácíte formou splátek v měsíčních poplatcích („měsíční splátka anuity“) Byt můžete koupit i v osobním vlastnictví a na hypotéku.

Dům se nachází v klidné části plné zeleně, nedaleko je Park U Čenků s dětským hřištěm. V okolí mateřské i základní školy.

Bohatá občanská vybavenost - u projektu je autobusová zastávka Doležalova, za 5 minut se dostanete do Obchodního centra - obchody, Ikea. V blízkosti naleznete i polikliniku, městskou knihovnu a stanice metra Černý Most nebo Rajská zahrada, díky kterým se za 15 minut dostanete na Václavské náměstí.

V nabídce máme i další byty.