

Prodej chaty Kadaň - Tušimice

43201, Kadaň



Vyřizuje

Marie Jíra Černá

Tel.: +420 704010978

GSM: +420 704010978

E-mail:

marie.cerna@mapareality.cz

2 150 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	40 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Doprava:	autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej útulné chaty u Nechranické přehrady Tušimice, pozemek 666 m²

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v klidné lokalitě Tušimice, která se nachází pouhých 50 metrů od vody Nechranické přehrady. Nemovitost stojí na pozemku o výměře 666 m² a představuje skvělé místo nejen pro rekreaci.

Chata je v současné době určena k opravám a postupné rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost upravit si ji podle vlastních představ. Na pozemku se dále nachází pěkný skleník, prostorná dřevěná kůlna a garáž s přivedenou elektřinou. Praktickým benefitem je také čerpadlo s elektřinou umístěné v přístavku u vody. Příjemnou atmosféru a dostatek soukromí dotvářejí vzrostlé stromy na pozemku.

Velkým benefitem je bezprostřední blízkost přehrady, která nabízí výborné podmínky pro rybaření, vodní sporty i odpočinek v přírodě.

K chatě náleží pozemek o rozloze 666 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a trávení volného času. Před oplocením je možné pohodlně zaparkovat.

Nechranická přehrada patří mezi vyhledávané rekreační lokality a je známá především skvělými podmínkami pro rybaření. Oblast si oblíbili také jachtaři, milovníci paddleboardingu a všichni, kteří hledají klid, přírodu a odpočinek u vody.

Pokud hledáte vlastní místo u vody, kam můžete přijet odpočívat v kterémkoliv ročním období, tato chata rozhodně stojí za prohlídku.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.