

Pronájem rodinného domu 150 m², Praha 9 - Kyje

Černičná, 19800, Praha 14, Praha



Vyřizuje

Svoboda Jindřich

Tel.: +420 608066696

GSM: +420 608066696

E-mail:

info@jindrichsvoboda.cz

45 000 Kč

za měsíc

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	0.77 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům 6+1 s garáží o užitné ploše 150 m².

Výše měsíčního nájmu: 45 000 Kč.

Měsíční zálohy na vodu a popelnice: 1 800 Kč

Vratná kauce: 50 000 Kč

Provize: 54 450 Kč včetně DPH

Elektřina a plyn se převádí na nájemníka, který si energie hradí samostatně.

Poptávky posílejte pouze emailem a napište o sobě základní informace!

Dům se nachází v klidné ulici Černičná nad Kyjským rybníkem a má dvě patra, dvě mezipatra a velkou půdu.

V domě jsou plovoucí podlahy.

V garáži, sklepech, technické místnosti a kuchyni je dlažba.

V obou koupelnách a na toaletě je mramor.

Velká kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči, v suterénu je zcela nový plynový kotel + el. bojler a pračka.

Dům se pronajímá bez dalšího vybavení.

Parkovat lze v garáži na dálkové ovládání a před ní.

Dům je prostorný, má dvě terasy s nádherným výhledem na přírodu a Kyjský rybník.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost.

Pro domluvení prohlídky mi napište informace o sobě emailem.