

Prodej bytu 2+kk s terasou 45 m² v projektu Rezidence Haná, Vyškov

0, 68201, Vyškov-Předměstí, Vyškov



Vyřizuje

Nikola Musálková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 071**E-mail:** nikola@bravis.cz**6 590 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení, které nabídne nejen kvalitní provedení, ale také nadstandardní venkovní prostor? V novém developerském projektu Rezidence Haná nabízíme ke koupi atraktivní byt C.6A o dispozici 2+kk, který se nachází v 6. nadzemním podlaží a disponuje podlahovou plochou 53,85 m². Jeho největší předností je prostorná terasa o velikosti 45,03 m², která vytváří jedinečný prostor pro relaxaci, grilování, posezení s přáteli i vytvoření vlastní zelené oázy. Součástí bytu je také sklepní kóje.

Byt je navržen s důrazem na funkčnost i pohodlí každodenního života. Otevřený obývací pokoj s kuchyňským koutem nabízí dostatek prostoru pro společné chvíle, samostatná ložnice zajistí potřebné soukromí a praktická dispozice poskytuje komfort jak jednotlivcům, tak párům. Díky své poloze i dispozici představuje byt také výbornou investiční příležitost.

Dispozice bytuPředsín - 5,58 m²Chodba - 2,45 m²Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 25,63 m²Ložnice - 14,19 m²Koupelna s WC - 6,00 m²Terasa - 45,03 m²Sklepní kóje - 2,82 m²

Rezidence Haná je moderní projekt, který klade důraz na kvalitní architekturu, dlouhou životnost stavby a nízké provozní náklady. Standardem jsou kvalitní vinylové podlahy, designové koupelny, optické internetové připojení, příprava pro předokenní žaluzie i možnost klientských změn v průběhu výstavby. Díky energeticky úspornému řešení získáte komfortní bydlení s ekonomickým provozem.

Projekt vzniká v klidné části Vyškova - Předměstí, která nabízí ideální kombinaci příjemného bydlení a výborné občanské vybavenosti. V pěší dostupnosti naleznete školy, školky, obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. U domu je plánované velkokapacitního veřejného parkoviště, které dále rozšíří možnosti parkování pro obyvatele. Díky rychlému napojení na dálnici D1 se do centra Brna dostanete přibližně za 20 minut.

Rezidence Haná představuje ideální volbu pro všechny, kteří hledají moderní bydlení s vysokým standardem, promyšlenou dispozicí a kvalitním zázemím. Tento byt zaujme především svou mimořádně prostornou terasou, která je v novostavbách skutečně výjimečná a výrazně rozšiřuje obytný prostor.

Pro více informací nebo sjednání osobní schůzky mě neváhejte kontaktovat.

Ráda vám představím nejen tento byt, ale i další dostupné jednotky v projektu Rezidence Haná.