

Prodej bytu v osobním vlastnictví 1+kk (32,9 m²), ulice Tádžická, Praha 10, Vršovice

Tádžická, Praha 10, Praha



Vyřizuje

Ing. Petra Lérová

GSM: +420602111040

E-mail:

petra.levova@re-max.cz

5 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	11	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi velmi hezký, vzdušný byt 1+kk (32,9 m²) s vlastním samostatným vchodem, v 1.NP panelového domu, ulice Tádžická, Praha 10, Vršovice.

Bytová jednotka v osobním vlastnictví sestává ze vstupní předsíně, ze které se vchází do koupelny a na toaletu, dále z pokoje na který navazuje kuchyňský kout. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, kuchyňský kout je vybaven elektrickým sporákem, malou lednicí s mrazákem a pračkou se sušičkou. Dostatek úložného prostoru umožňuje šatní skříň v předsíni a další velký úložný prostor u stropu předsíně.

Byt je atypický svými krásnými velkými okny s výhledem do klidné ulice a stropy vysokými tři metry. Hliníková okna (trojskla) jsou zcela nově osazena.

Další výhodou bytu je samostatný vchod do bytu, tedy pohodlné soukromí bez sousedů.

Ohřev vody a topení dálkově.

Internet (optický kabel PODA).

Celkové měsíční náklady na byt jsou cca 5.000,- Kč.

Žádaná lokalita v centru Prahy, přitom v klidném místě. V těsném sousedství OC Eden a další občanská vybavenost. Skvělá dopravní dostupnost (tram 22,4,6,7, 19, bus 101,124,139,135,135,213,150, vlaková stanice Praha-Nádraží Eden).

Byt je volný, hned připravený k nastěhování nebo k následnému pronájmu.

Bytová jednotka je v osobním vlastnictví, koupi lze financovat hypotékou, s jejímž vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Doporučujeme!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.