

Šárecké údolí - výjimečný stavební pozemek v jedné z nejprestižnějších lokalit Prahy

V Šáreckém údolí, 16000, Praha 6, Praha



38 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Urban

Tel.: 734 222 111

GSM: 737 211 366

E-mail:

libor.urban@dumrealit.cz

Celková plocha: 1 800 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárna

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej jedinečného stavebního pozemku v exkluzivní části Prahy 6, kde se snoubí absolutní klid, soukromí a bezprostřední kontakt s přírodou s komfortem velkoměsta. Lokalita je tvořena převážně prvorepublikovými vilami a moderními rodinnými domy zasazenými do mimořádně atraktivního prostředí přírodního parku Šárka-Lysolaje. Díky omezené nové výstavbě a dlouhodobě vysoké poptávce si nemovitosti v této části Prahy udržují svou výjimečnost i nadprůměrnou hodnotu. Jen několik minut jízdy od pozemku se nachází stanice metra Dejvická, metro Bořislavka 4 min., mezinárodní školy, letiště Václava Havla, univerzitní kampus, obchodní centra i kompletní občanská vybavenost. Přesto budete každý den bydlet v prostředí, kde převládá zeleň, klid a zpěv ptáků. Pozemek nabízí mimořádnou příležitost vybudovat reprezentativní rodinné bydlení v jedné z nejžádanějších rezidenčních adres v České republice. Podobné nabídky jsou na trhu naprostou výjimkou a představují nejen jedinečné místo pro život, ale také dlouhodobě bezpečnou investici. Pokud hledáte adresu, která má prestiž, soukromí, neopakovatelnou atmosféru a současně výbornou dostupnost do centra Prahy, jen stěží najdete lepší místo než právě Šárecké údolí. Pozemky v této části Šáreckého údolí se na trhu objevují jen zcela výjimečně. Pokud hledáte skutečně výjimečnou adresu pro svůj budoucí domov, tato nabídka si zaslouží Vaši pozornost. Pro více informací volejte makléři kdykoliv. Ev. číslo: 657128.