

Pronájem byty 3+kk, 81 m² - Liberec III-Jeřáb

Zlínská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

**18 900 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 1700 Kč
+ elektřina, vratná kauce
21000 Kč, provize 18900
Kč + DPH

Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 01.09.2026.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk, s plochou 81 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží.

Byt je vybaven moderní prostornou kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř).

Obývací část a obě ložnice jsou nevybavené.

V prostorné koupelně najdeme vanu a toaletu.

Parkování je bezproblémové před domem.

V místě je výborná občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, pošta, lékárna.

V docházkové vzdálenosti od domu je vlakové nádraží, tramvajová a autobusová stanice.

Měsíční nájem - 18900 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 1700 Kč + elektřina, kauce 21000 Kč, provize 18900 Kč + dph.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že objekt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto objektu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.