

## Pronájem, byty/2+kk, 54 m2, Zrzavého 1084/14, Řepy, 16300 Praha 6 [ID 89041]

Zrzavého, Praha 17, Praha



**21 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 12                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme útulný, světlý byt 2+kk o rozloze 54 m2. Tento byt je ideální pro jednotlivce, páry nebo i jako první startovací byt!

Popis bytu a vybavení:

- samostatná ložnice do tichého vnitrobloku
- otevřený obývací pokoj spojený s novou kuchyňskou linkou
- koupelna se sprchovým koutem, záchod zvlášť
- sklepní kóje o rozloze 3m2 v 1PP
- dostatek parkovacích míst v okolí

Lokalita:

Byt se nachází v lokalitě, která nabízí vynikající spojení s centrem města. Na autobusovou zastávku je to 2 minuty pěší chůze a autobusem se dá dojet za 15 minut na zelenou linku metra A – Motol nebo na žlutou linku metra B – Zličín. Tato lokalita dále disponuje veškerou občanskou vybaveností a nachází se kousek od lesoparku Řepy, takže je i ideální volbou pro milovníky klidu a přírody.

Nájemní podmínky:

- nájemné 22 000Kč/měsíčně
- měsíční zálohy na služby a energie 3 000Kč + elektrická energie
- jistota (kauce) - 1x nájem
- provize zprostředkovatele = 1x nájem + DPH

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a budeme se na Vás těšit na prohlídkách!