

Prodej bytu 5+1, 150 m², 135 m² terasy, Praha 6 - Liboc

0, Praha 6, Praha



27 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Baloun

GSM: +420724811473

E-mail:

veronika.baloun@century21.cz

Dispozice bytu:	5+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám výjimečný penthouse o dispozici 5+1 a velkorysé podlahové ploše 150 m², jehož dominantou je rozlehlá terasa o výměře 135 m², obklopující celý byt. Přímý vstup na terasu z jednotlivých pokojů vytváří jedinečné propojení interiéru s venkovním prostorem a nabízí maximální soukromí, vzdušnost a nadstandardní komfort bydlení.

Celkových 285 m² soukromého prostoru dává této nemovitosti charakter skutečně exkluzivního městského bydlení.

Byt se nachází v 5. patře a díky výtahu, který vede přímo do patra a nachází se bezprostředně u bytu, poskytuje maximální komfort a pohodlí.

Dispozice nabízí samostatné pokoje a dvě koupelny, díky čemuž je nemovitost ideální pro rodinné bydlení i pro ty, kteří ocení velkorysý prostor a soukromí.

K bytu náleží sklepní koje, garážové stání a druhé stání je možné dokoupit.

Lokalita Prahy 6 patří mezi vyhledávané rezidenční části hlavního města. Nabízí příjemné prostředí s množstvím zeleně a zároveň výbornou dostupnost do centra.

V blízkosti se nachází Divoká Šárka, Šárecké údolí a vodní nádrž Džbán, které poskytují široké možnosti pro sport,

procházky i odpočinek. Výhodou je také občanská vybavenost Prahy 6 a rychlé spojení městskou hromadnou dopravou. Metro A - Nádraží Veleslavín umožňuje pohodlné spojení s centrem Prahy a lokalita nabízí také velmi dobrou dostupnost směrem na letiště.

150 m² interiéru, 135 m² teras, vstup na terasu z každého pokoje, garážové stání a výtah přímo u bytu - to vše činí z této nemovitosti velmi specifickou nabídku pro ty, kteří hledají nadstandardní městské bydlení s výjimečným venkovním prostorem.

V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku.