

Zemědělská půda, prodej, Hlohovice, Rokycany

33808, Hlohovice



Vyřizuje

Lukáš Czéhmaster

Tel.: +420 730779168

GSM: +420 730779168

E-mail:

czehmaster@mojepole.cz

1 108 195 Kč

za nemovitost

včetně provize a nákladů
spojených s převodem
vlastnictví

Celková podlahová plocha: 20149 m²

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Hlohovice (okres Rokycany) nabízím k prodeji pozemek orné půdy o výměře téměř 2 ha. Součástí nabídky jsou také dva další menší pozemky.

Katastrální území Hlohovice, výměra 19 761 m²

-> parc. č. 1044, 1144 (LV 572)

Katastrální území Vejvanov, výměra 388 m²

-> parc. č. 376/3 (LV 289)

Stěžejní část nabídky představuje pozemek parc. č. 1144 v katastrálním území Hlohovice o výměře 19 433 m², vedený jako orná půda. Jde o rozsáhlou parcelu o výměře téměř 2 ha, která leží u cesty, má pravidelný tvar a nachází se v rovině. Součástí prodeje jsou také dva menší pozemky, jeden v katastrálním území Hlohovice a druhý v katastrálním území Vejvanov.

PŘEDNOSTI POZEMKU ORNÉ PŮDY

- > kvalitní půda - bonita vyšší než průměr katastrálního území
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - 12 měsíců ke konci pachtovního roku
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost
- > třída ochrany 3 snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > výlučné vlastnictví
- > v rovině - vhodné pro efektivní zemědělské využití
- > zemědělsky příznivý tvar

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.