



FLEK ES TATE

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0014

Prodej bytu 2+kk, 53 m², Jihlava - Halasova

Halasova, Jihlava



Vyřizuje

Nikola Flek

Tel.: 731 962 426

GSM: +420 731 962 426

E-mail:

nikola@flekestate.cz

4 400 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní byt pro vlastní bydlení nebo investici s možností okamžitého využití? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 53 m², který se nachází v přízemí bytového domu na ulici Halasova v Jihlavě.

Byt je částečně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování nebo dalšímu pronájmu bez nutnosti větších investic. Součástí prodeje je také zděný sklep a parkování je možné přímo před domem.

Byt se nachází v klidné části města na jeho okraji, odkud je zároveň velmi dobrá dostupnost do centra Jihlavy i na hlavní dopravní tahy. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost pro pohodlné bydlení.

Hlavní benefity:

- dispozice 2+kk
- užitná plocha 53 m²
- částečně vybavený byt
- zděný sklep

- parkování přímo před domem
- byt v novější zástavbě
- vhodný pro vlastní bydlení i jako investice
- klidná lokalita s dobrou dostupností do centra Jihlavy

Dispozice:

- předsíň - 5,22 m²
- koupelna + WC - 4,52 m²
- obývací pokoj s kuchyňským koutem - 19,74 m²
- ložnice - 19,35 m²
- sklep - 2,45 m²

Přibližné měsíční náklady

- Elektřina - 1 300 Kč
- Plyn - 1 020 Kč
- SVJ - 2 349 Kč

Prodejní cena: 4 400 000 Kč včetně provize RK.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím při prohlídce.