

Byt 2+1 nedaleko centra

Chlumova, 58601, Jihlava

**4 190 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Michal Křiška**GSM:** +420603140555**E-mail:**mkriska@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	54 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 400 V	Počet fází:	3 fáze
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný dvoupokojový byt ve druhém patře zděného bytového domu v Jihlavě, ul. Chlumova.

Byt prošel průběžnou údržbou a je připraven k nastěhování. Rekonstrukcí prošly kompletně koupelna a elektroinstalace, částečně byly obnoveny také podlahové krytiny.

Dispozice bytu:

Pokoj 1 — 22,03 m²

Pokoj 2 — 11,28 m²

Kuchyně — 16,05 m²

Koupelna s WC — 5,49 m²

K bytu náleží skladovací kóje (1,15 m²) ve stejném patře. Parkování je možné v přílehlé rezidentské zóně.