

Pronájem byt 4+1, 80m²

Křižíkova, 54101, Trutnov



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

25 000 Kč
za měsíc

Cena uvedena včetně zálohových plateb na služby.

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	12	Užitná plocha:	80 m ²
Celková podlahová plocha:	80 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem bytu 4+1 v Trutnově, v 7. NP panelového domu v blízkosti centra. Byt má výměru podlahové plochy 80 m². V bytě se nachází částečně zařízená kuchyň s novou kuchyňskou linkou, se sporákem a pečicí troubou. Obývací pokoj, ložnice a dva pokoje jsou bez vybavení. V bytě je koupelna s vanou a samostatné WC. Součástí bytu jsou dvě komory. A prostorná lodžie se vstupními dveřmi z kuchyně. Vytápění dálkové - ústřední topení. Plastová okna. Dům se nachází ve výhodné lokalitě v blízkosti centra. Pronajímatel nabízí zajímavé finanční bonusy pro nájemce s dobrou platební morálkou (1.000,- Kč sleva na nájemném při včasné úhradě, další 1.000,- Kč sleva při složení kaucí v celé výši). Nájemné 19.000,- Kč po slevách (před slevami 21.000,- Kč), zálohy na služby a energie cca 4.500,- Kč, elektřina (nájemce si ji převádí na sebe) 1.500,- Kč. Celkové měsíční náklady tak činí 25.000,- Kč. Jistota (kauce) ve výši 42.000,- Kč. Poplatek RK 15.000,- Kč. Celkové vstupní náklady jsou 80.500,- Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119325.