

Pronájem bytu 1+KK v lázeňském centru města, 19 m², ul. Moravská, Karlovy Vary

Moravská, 36001, Karlovy Vary



Vyřizuje

Matouš Olšan

Tel.: 739 222 222

GSM: +420739222222

E-mail: redot@redot.cz

8 900 Kč

za měsíc

Měsíční poplatek za služby činí 3.000,- Kč.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	19 m ²
Celková podlahová plocha:	19 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Vratná kauce:	16 000 Kč
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk v lázeňské části města Karlových Varů, o výměře 19 m² situovaný v exkluzivní lokalitě jen pár metrů nad kolonádou s krásným výhledem do zeleně.

Byt se nachází ve 4. patře klidného cihlového domu (bez výtahu) a jeho dispozice je chytře řešena pro maximální využití prostoru. Najdete zde vstupní chodbu s úložným prostorem, hlavní místnost s vybavenou kuchyňskou linkou a pohodlnou rozkládací pohovkou, koupelnu s vanou a WC.

Prostor je kompletně zařízen včetně veškerého vybavení, takže se můžete ihned nastěhovat! Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy a ohřev vody elektrickým bojlerem. Jen pár metrů od domu najdete obchod s potravinami a autobusovou zastávku.

K ikonickým památkám, jako je kostel sv. Maří Magdalény, Vřídlo a samotná kolonáda, je to pouhých 100 metrů. Při podpisu smlouvy je potřeba složit kauci ve výši 16 000 Kč a nájemné na první a poslední měsíc (2 × 8 900 Kč) a provize RK.

Měsíční kompletní poplatek za služby včetně elektřiny činí 3 000 Kč, zahrnují vodné a stočné, osvětlení společných prostor, svoz odpadu a zálohy na elektřinu. Preferujeme nekuřáky, osoby s trvalým zaměstnáním a bez domácích mazlíčků. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.