

K pronájmu dílna s bytem 2+kk

Putimská, 14200, Praha-Libuš, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

5 000 Kč/měsíc včetně energií

Vyřizuje

Bc. Gabriela Johanová**Tel.:** +420 722416011**GSM:** +420 722416011**E-mail:**gabriela.johanova@sworp.com

Užitná plocha:	60 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk s dílnou / skladem ideální spojení bydlení a práce

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk společně s navazujícím nebytovým prostorem, který lze využít jako dílnu, prostor pro lehkou výrobu nebo sklad. Nabídka je vhodná zejména pro živnostníky, řemeslníky nebo menší firmy, které hledají možnost prakticky propojit bydlení a podnikání na jednom místě.

Velkou výhodou je vjezd přímo před vstup do provozního prostoru, což usnadňuje zásobování, nakládku i vykládku materiálu. Nemovitost se nachází v uzavřeném dvoře, který poskytuje dostatek soukromí a klidné zázemí.

Lokalita nabízí klidné bydlení v příjemné části obce, zároveň však praktické podmínky pro každodenní pracovní provoz. Ideální řešení pro zájemce, kteří hledají bydlení a pracovní zázemí bez nutnosti dojíždění mezi dvěma různými místy.