

Plně vybavený historický řadový dům 6+3 v klidné části Jinonic

V Roháčích, 15800, Praha 5, Praha



65 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Robert Depeš

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 737 431 898

E-mail:

[robert.depes@engelvoelke
rs.com](mailto:robert.depes@engelvoelke
rs.com)

Počet podlaží objektu: 3

Druh objektu: cihlová

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 196 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme plně vybavený rodinný dům v klidné rezidenční části původních Jinonic. Dům je k dispozici jako celek a díky svému uspořádání a vybavení je ideální například pro firmu, která hledá kvalitní zázemí pro dočasné ubytování svých zaměstnanců.

Dispozice domu:

6 samostatných pokojů
3 koupelny
5 toalet
3 kuchyně

K objektu patří zahrada o velikosti 223 m², lodžie, studna a další doplňkové prostory.

V roce 1991 byla k domu přistavěna dvě podlaží a proběhla kompletní rekonstrukce rozvodů. Vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory. V domě jsou plastová i dřevěná okna, podlahy tvoří kombinace dřeva, lina a dlažby. Výše nájemného bude stanovena v rámci výběrového řízení.

Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování - bez nutnosti dalších investic.

V blízkosti se nachází přírodní rezervace Vidoule, stanice metra Jinonice a nákupní centrum Galerie Butovice s kompletní občanskou vybaveností. Díky napojení na D5 a rychlé dostupnosti letiště Václava Havla (cca 15 minut) i centra Prahy je nemovitost atraktivní pro různé způsoby využití.