

Prodej stavebního pozemku 1.402m², Most - Vtelno

Mostecká, 43401, Most



Vyřizuje

Radka Sedláčková**Tel.:** +420 777566255**GSM:** +420 777566255**E-mail:**r.sedlackova@post.cz**5 460 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu

Celková podlahová plocha: 1402 m²**Doprava:**vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Naše realitní kancelář nabízí k prodeji oplocený stavební pozemek v osobním vlastnictví o výměře 1 402 m², který se nachází v klidné části Mostu Vtelna. Pozemek je rovinatý, dobře přístupný a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i zahradu.

Velkou výhodou je již vypracovaná projektová dokumentace rodinného domu, která je součástí kupní ceny pozemku. Projekt je navržen s ohledem na možnosti daného pozemku a dům se vejde do jeho zastavitelné plochy. Nový majitel tak získává nejen samotný pozemek, ale také připravený projekt pro jeho budoucí využití. Pro daný pozemek a navržený rodinný dům je již vydáno pravomocné stavební povolení, což novému majiteli výrazně usnadní a urychlí realizaci zamýšlené stavby.

Další významnou výhodou je nově vybudovaná vodovodní šachta, která je rovněž součástí prodeje. Pozemek má zajištěný přívod vody a kanalizaci. Přípojka elektrické energie je umístěna u paty pozemku v elektroměrovém pilíři, což umožňuje napojení budoucí stavby na elektrickou energii.

Nemovitost se nachází v příjemné a klidné lokalitě, stranou od ruchu města, přesto s dobrou dostupností do Mostu. V blízkosti se nachází zastávka MHD, díky které je zajištěno pohodlné spojení s městem.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro vlastní bydlení, dostatek soukromí a zároveň ocení již připravený projekt domu a dostupnost inženýrských sítí.

Projektová dokumentace rodinného domu je součástí ceny pozemku.

Rádi vám poskytneme veškeré další informace týkající se pozemku, projektu i možností jeho využití.

V případě zájmu či dotazů kontaktujte uvedeného makléře.