



Reality Dosedělová

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 109

Prodej stavebního pozemku 1599 m²

V Zátíší, 26727, Halouny, Svinaře



Vyřizuje

Vlasta Dosedělová

Tel.: 725 509 272

GSM: 725509272

E-mail:

dosedelova@bohemiaplus.eu

6 799 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 1599 m²

Doprava:

vlak; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové rozloze 1 599 m² v žádané a velmi klidné lokalitě v obci Svinaře, v ulici V Zátíší s přenádherným výhledem do okolní krajiny. Tato lokalita v sobě spojuje klid a zároveň blízkost všech potřebných služeb, což z něj činí perfektní místo pro rodinný život či rekreaci. Na pozemku se nachází dvoupodlažní chatka se zděnou podezdívkou, celoplošně podsklepena, sklepy vysoké na výšku 3 m, s podkrovní obytnou částí a s balkonem, připojena na elektřinu, přípojka vody na pozemku, jímka. Na pozemku stojí také garáž. Dle územního plánu je pozemek zařazen v BV-bydlení venkovské a lze tady zastavět plochu až 30% a postavit rodinný dům o 2NP + obytné podkroví. V jednom rodinném domě mohou být zřízeny max. 2 bytové jednotky. Obec leží v těsné blízkosti vyhledávaných Brd a Českého krasu a s výbornou dostupností do Prahy. Pozemek je vhodný pro výstavbu s důrazem na soukromí a komfort, což ocení především rodiny s dětmi. Neváhejte a využijte tuto jedinečnou příležitost k investici do Vašeho budoucího bydlení. Přijďte se přesvědčit o tomto kouzelném místě a můžete rovnou plánovat svůj nový domov. Stačí jen zavolat a domluvit si termín prohlídky. Financování hypotečním úvěrem Vám zajistí naši finanční poradci, za co nejvýhodnější úrokové sazby a podmínek, jaké lze na dnešním trhu získat. Pro více informací můžete volat i o víkendu.