

Prodej domu 180 m², pozemek 6.500 m²

33165, Žihle

**7 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	180 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: UNIKÁTNÍ CHALUPA 5+1 + 6 500 m² POZEMKŮ + VLASTNÍ RYBNÍČEK - ŽIHLE

Nabízím k prodeji krásnou chalupu/dům s číslem popisným v klidné části Nový Dvůr u Žihle, okres Plzeň-sever.

Pokud hledáte místo, kde budete mít naprostý klid, přírodu, velký pozemek a zároveň pohodlné bydlení, tohle je přesně ten typ nemovitosti.

DŮM

- dispozice 5+1
- 2 koupelny
- garáž
- parkovací stání
- dům s číslem popisným
- kuchyňská kamna vhodná i k vaření
- vytápění krbem s výměníkem nebo elektrickým kotlem
- solární ohřev vody
- 2 000 l akumulční nádrž
- voda z vlastního vrtu

POZEMKY - CELKEM cca 6 500 m²

Přímo u domu je přibližně 1 800 m² pozemku a dalších cca 4 700 m² pozemku s vlastním rybníčkem.

Pozemek nabízí obrovské možnosti využití:

- chov ovcí
- možnost chovu koní
- zahrada a sad
- relaxace a soukromí

vlastní rybníček
prostor pro rekreaci a volnočasové využití

V současné době zde chováme 5 ovcí.

LOKALITA

Velmi klidné místo obklopené přírodou. Ideální pro bydlení, chalupaření, rodinu, chov zvířat nebo jednoduše pro člověka, který chce utéct od města a mít vlastní prostor.

Okolí je zároveň známé množstvím lesů a je to skvělá lokalita pro houbaření.

Nový Dvůr 10, Žihle, Plzeň-sever

Nemovitost je volná od září.

Cena: 7 999 000 Kč nebo nabídněte

Realitní kanceláře prosím nevolat. Prodávám jako přímý majitel.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky volejte vlastní oči. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.