

Pronájem bytu 1+kk Přerov, ul. Budovatelů

Budovatelů, 75002, Přerov



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420603559778

E-mail:

lenka.zapletalova@azuroreality.cz

8 900 Kč

za měsíc

+ energie a služby 1.458,-
Kč/měsíc plus elektřina

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	14	Užitná plocha:	25 m ²
Celková podlahová plocha:	25 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rekonstruovaný byt o dispozici 1+kk blízko centra Přerova. Bytová jednotka o výměře 25,13 m² je umístěna v 7. nadzemním podlaží panelového domu se dvěma výtahy na ul. Budovatelů.

V bytě nová kuchyňská linka s varnou deskou, digestoří a lednicí, ve stejném designu zůstává i komoda s nízkou skříňí a v předsíni vysoká skříň. Vyzděná koupelna nabízí praktický sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, toaletu a přípojku k pračce i sušičce. Pokoj a předsíň vybaveny vkusnou dřevěnou podlahou. Orientace bytu je na východní stranu a nabízí velmi příjemný výhled k zahradám přilehlých rodinných domků. K bytu náleží sklepní kóje.

Vytápění dálkové, záloha na energie a služby (teplo, TUV, voda, výtah, elektřina a úklid společných prostor) ve výši 1.458,- Kč/měs plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 17.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Útulné, praktické bydlení s vynikajícím umístěním v dosahu centra města, zároveň i odpočinkové zóny u Bečvy a mimo dosah hlavního městského ruchu. Byt k nastěhování od září 2026.