



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 438819

Rodinný dům s garáží a pozemkem 603 m² v srdci Beskyd - Horní Bečva

Horní Bečva



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Fröhlichová

Tel.: 725 686 530

GSM: +420776257694

E-mail:

jitka.frohlichova@re-max.cz

Z

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v srdci Beskyd – místo, kde si vytvoříte domov přesně podle svých představ.

V exkluzivně vyhledávané lokalitě Horní Bečva nabízíme rodinný dům se dvěma podlažími o užitné ploše cca 150 m², garáží a pozemkem o velikosti 603 m².

Nemovitost se nachází v krásném prostředí Beskyd, které nabízí klid, přírodu, čistý vzduch i celoroční možnosti aktivního odpočinku.

Dům je určen k rekonstrukci, což novým majitelům otevírá jedinečnou možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastního vkusu a potřeb.

A právě to je dnes obrovská výhoda – žádné kompromisy, ale prostor pro realizaci vlastního vysněného domova či stylové chalupy v horách.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod i kanalizaci, plyn a součástí je garáž přímo u domu.

Při vstupu do domu Vás uvítá prostorná veranda, která poskytuje praktické zázemí pro odkládání kabátů, bot a všeho potřebného pro pohodlné každodenní fungování domácnosti.

Součástí nemovitosti je také prostorná stodola hned vedle garáže s dostatkem místa pro uskladnění nářadí, zahradní techniky, sportovního vybavení nebo vytvoření dílny či dalšího praktického zázemí.

REMAX Actual, Kopřivnice Kadláčkova 360/19, Kopřivnice 74221, Tel.: 725 686 530, E-mail: actual@re-max.cz, web: <https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-actual/>

Díky dvěma podlažím nabízí dům dostatek prostoru pro rodinné bydlení i rekreační využití.

Velkým benefitem může být také možnost čerpání dotačních programů na rekonstrukci a energetické úspory.

Samozřejmostí je naše pomoc s financováním – vše Vám rád pomůže vyřešit náš zkušený finanční specialista, který najde nejvhodnější variantu financování i případného spojení s dotacemi.

Pokud hledáte nemovitost s atmosférou, potenciálem a výbornou lokalitou v Beskydech, právě jste ji našli.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.