



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 419519

Na prodej rodinný dům s pozemkem na samotě u lesa

Prostřední Bečva



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jana Justová

Tel.: 725 686 530

GSM: +420776731407

E-mail:

jana.justova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	49 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	6542 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostřední Bečva – Bácov | rodinný dům s pozemkem v přírodě Beskyd

Hledáte místo pro vlastní bydlení či rekreaci v srdci Beskyd? Nabízíme Vám jedinečný pozemek o celkové výměře 6 542 m², z čehož cca 1 350 m² je dle územního plánu určeno k rodinné zástavbě.

Na pozemku stojí menší rodinný domek 2+1 v původním, avšak zachovalém stavu, napojený na elektřinu. V roce 2017 byla zřízena vrtaná studna o hloubce 30 metrů, která zajišťuje dostatek kvalitní vody. K dispozici je i její rozbor, který bude v případě zájmu poskytnut. Příjezd je řešen po nové asfaltové komunikaci, zajištěné věcným břemenem. Pozemek je částečně tvořen zastavitelnou plochou a částečně porostlý lesem a travnatou částí, který zajišťuje soukromí a klid, což ocení zájemci o bydlení obklopené přírodou.

Nemovitost se nachází v klidné části obce Prostřední Bečva – Bácov téměř na samotě, přesto je nejbližší autobusová.....

REMAX Actual, Kopřivnice Kadláčkova 360/19, Kopřivnice 74221, Tel.: 725 686 530, E-mail: actual@re-max.cz, web:

<https://www.remax-czech.cz/reality/re-max-actual/>

zastávka vzdálená pouze 3 minuty chůze. Do centra obce Prostřední Bečva je to přibližně 5 minut autem a 30 minut pěšky.

Tato lokalita je vyhledávaná díky své poloze na úpatí Beskyd, s krásnými výhledy a možností okamžitého napojení na turistické a cyklistické trasy. Naleznete zde oblíbené cíle jako Pustevny, Radhošť, Martiňák či vodní nádrž Horní Bečva. Obec Prostřední Bečva nabízí základní občanskou vybavenost – školu, školku, obchod, poštu, restaurace i sportoviště. Ostatní občanskou vybavenost i kulturní zážitky naleznete např. v 15 minut vzdáleném Rožnově pod Radhoštěm. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.