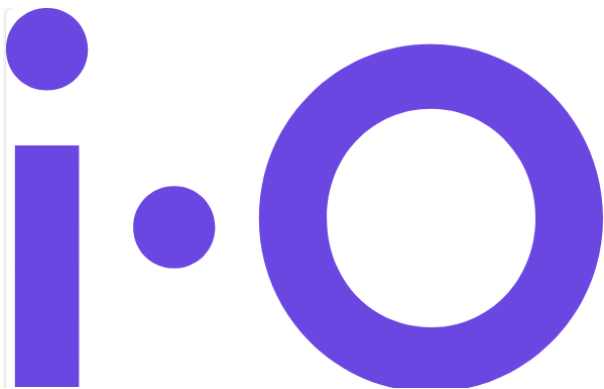




Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00401

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 2000 m²

U továren, 10200, Praha 15, Praha



Vyřizuje

Maksim Hastrdlo

Tel.: 770 316 177

GSM: +420771526996

E-mail:

Maksim.Hastrdlo@iopartners.com

Neuvedeno
za měsíc

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	5000 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti 600 až 2 000 m² - BEZ PROVIZE. V rámci areálu je k dispozici celkem přibližně 5 000 m² prostor vhodných pro skladování, lehkou montáž nebo nerušící výrobu.

Atraktivní nájemné a flexibilní podmínky pronájmu představují jednu z hlavních výhod těchto prostor.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- skladové a výrobní jednotky od 600 do 2 000 m²
- celková plocha v areálu cca 5 000 m²
- světlá výška přibližně 3 až 7 m
- přímý vjezd do vybraných jednotek
- vytápěné prostory
- nosnost podlah dle konkrétní jednotky
- kuchyňka a sociální zázemí ve vybraných prostorách

- dobrý přístup pro dodávky
- možnost uzavření smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 až 6 měsíců

LOKALITA

Prostory se nacházejí v zavedené průmyslové lokalitě Praha 10 – Hostivař, která nabízí velmi dobré dopravní spojení v rámci Prahy i návaznost na hlavní dálniční tahy. Výhodou lokality je rychlé napojení na Jižní spojku, Průmyslovou ulici a Štěrboholskou radiálu, které zajišťují pohodlné spojení s ostatními částmi Prahy a návaznost na dálnice D1 ve směru Brno, D10 ve směru Mladá Boleslav a D11 ve směru Hradec Králové.

O nás

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů.

Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, od vyhledání prostor a srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám se svým požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme řešení na míru vašim potřebám.