

Pronájem bytu 2+kk 76 m², Malá Skála - Labe

46822, Malá Skála



Vyřizuje

Zuzana Salmanovová,
MRE**Tel.:** 776 221 045**GSM:** +420 776 221 045**E-mail:** info@domovito.cz

Rezervace

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Doprava:	silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 2+kk v srdci Českého ráje - Malá Skála

Hledáte místo, kde můžete po práci zpomalit, nadechnout se a během chvíle se ocitnout v přírodě? Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 76 m² na adrese Labe 197, Malá Skála.

Malá Skála, často označovaná jako perla Českého ráje, patří mezi místa, která si člověk snadno zamiluje. Leží v malebném údolí řeky Jizery, obklopená skalami, lesy a krásnými výhledy. Okolí nabízí nespočet možností pro pěší výlety, cyklistiku, lezení, vodáctví i obyčejné procházky podél řeky.

Vyrazit můžete například na Vranov-Pantheon, Suché či Besedické skály, Drábovnu nebo hrad Frýdštejn. Tady nemusíte čekat na víkend, abyste si užili přírodu - máte ji doslova na dosah.

Díky velkorysé výměře 76 m² poskytuje byt dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce i páru. K bytu náleží také jedno parkovací stání, takže nemusíte každý den řešit, kde zaparkujete.

Měsíční nájemné činí 17 000 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 1 500 Kč za osobu měsíčně a elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 20 000 Kč. Provize RK 17 000Kč.

Byt je k nastěhování od 15. 9. 2026.

Pokud hledáte domov, který spojuje dostatek prostoru, klid a jedinečnou atmosféru Českého ráje, tento byt by mohl být právě pro Vás.

V případě zájmu, zašlete prosím na náš e-mail krátké představení o sobě:

kolik osob bude byt obývat,
čemu se věnujete (zaměstnání/podnikání),
od kdy hledáte bydlení,
zda máte domácího mazlíčka.

Na základě zaslaných informací Vás budeme kontaktovat a domluvíme si termín prohlídky.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Těšíme se na Vaši zprávu.

Hledáte spolehlivého nájemce i pro svou nemovitost?

Rádi Vám pomůžeme s celým procesem pronájmu – od profesionální prezentace nemovitosti, inzerce a organizace prohlídek až po prověření zájemců, přípravu smluv a bezpečné předání bytu.

Neváhejte nás kontaktovat. Rádi se postaráme o chytrý pronájem i Vaší nemovitosti.