

Prodej bytu 1+1, Český Těšín

Čapkova, 73701, Český Těšín



Vyřizuje

Adam Kadlubiec**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz**1 390 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Telekomunikace:	Internet	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro Vás byt 1+1 o výměře 25 m², situovaný ve 4. patře z 5 cihlového domu v samotném centru města. Byt je v původním stavu a určený ke kompletní rekonstrukci. Novému majiteli tak nabízí možnost vytvořit si interiér zcela podle vlastních představ a maximálně využít potenciál menšího městského bytu. Díky své velikosti, nízkým měsíčním nákladům a poloze může být zajímavou volbou nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investiční nemovitost k následnému pronájmu.

Jednou z hlavních předností je výborná poloha. Byt se nachází jen pár kroků od náměstí, v bezprostředním dosahu obchodů, služeb, restaurací a další občanské vybavenosti. Zároveň je vlakové nádraží v pohodlné pěší vzdálenosti, což ocení zejména ti, kteří pravidelně dojíždějí.

Pokud hledáte menší byt v centru, který si můžete kompletně přizpůsobit podle sebe, nebo nemovitost se zajímavým investičním potenciálem, rád Vám byt osobně představím. Gentleman v realitách Adam Kadlubiec.