

Prodej rodinného domu 200 m², Ebersdorf, Německo

0, 0, Ebersdorf



Vyřizuje

Lukáš Flach
Tel.: 739 258 065

GSM: +420 728 897 721

E-mail:
lukas.flach@eugrand.cz
27 000 EUR

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům k rekonstrukci - Ebersdorf u Löbau, Německo

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Ebersdorf, nedaleko většího města Löbau v Německu. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své velikosti nabízí široké možnosti využití - vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo prostorný rodinný dům po rekonstrukci.

Základní informace

Obytná plocha: 200 m²

Dispozice: 9 pokojů

Pozemek: 732 m²

Počet podlaží: 2

Rok výstavby: 1850

Stav: dům je určen k rekonstrukci

Technický stav a vybavení

nové plynové topení z roku 2017

nový bojler / ohřev vody

rozvody topení v mědi

radiátory jsou již osazené

zavedena elektřina

telefonní přípojka

kachlová kamna napojená na komín

Další stavby a pozemek

Součástí nemovitosti je také kůlna o velikosti cca 25 m² s betonovou podlahou, vhodná jako dílna, sklad nebo prostor pro zahradní techniku.

Na zahradě se nachází ovocné stromy, které vytvářejí příjemné venkovské prostředí a poskytují dostatek soukromí.

Shrnutí

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají větší nemovitost za příznivou cenu a nevadí jim postupná rekonstrukce podle vlastních představ. Nízká cena odpovídá současnému stavu domu, přičemž velkou výhodou je již provedená modernizace vytápění a rozvodů topení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.