

Pronájem bytu 2+kk m², Pražské předměstí, České Budějovice

Hálkova, 37004, České Budějovice 3, České Budějovice



15 800 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavel Klimeš
Tel.: 605 238 493

GSM: +420 603 805 338

E-mail:
[pavel.klimes@kontaktservi
s.cz](mailto:pavel.klimes@kontaktservi
s.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 2+kk, která se nachází v prvním patře novostavby zděného bytového domu v Hálkově ulici, Č. Budějovicích. Byt má plošnou výměru 47 m² a je orientovaný na sever, s výhledem do zeleně. Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná indukční deska, trouba, mikrovlnka, digestoř, myčka apod.). Na podlahách jsou položeny kvalitní laminátové podlahy v dekoru dřeva, v chodbě a koupelně jsou dlažby. Pokoje jsou osazeny velkými okny s předokenními žaluziemi. Jednotka má samostatné měření elektřiny, tepla a vody. Koupelna je osazena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Cena je uvedena bez záloh na energie cca 3.000,- Kč. Podmínkou je zaplacení bezpečnostní vratné jistiny ve výši 30.000,- Kč a provize realitní kanceláře ve výši jednoho nájmu + DPH. Byt je ihned volný k nastěhování. Podrobné informace poskytne makléř zakázky. Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Jedná se o prestižní čtvrť s výbornou dostupností i místní obslužností.