

K pronájmu skladové prostory o výměře 959m² , Nehvizdy u Prahy

Okružní, Nehvizdy



Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**pavel.albert@re-max.cz**Neuvedeno**za m²/měsíc+ služby a energie,
neplatíte provizi RK

Počet podlaží objektu:	3	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme skladové a administrativní prostory ve 3NP s nákladním výtahem, včetně k dispozici rampa (GATE) pro kamióny a vjezd pro dodávky.

!!! NEPLATÍTE PROVIZI RK !!!

Prostor o užitné ploše 959 m² se sestává ze skladovací části 865 m² a 94m² administrativního zázemí pro zaměstnance (kancelář, šatna, kuchyňka, sociální zařízení) v zánovném areálu " Nepoint C" - Park Nehvizdy. Půdorys ve fotogalerii.

K dispozici je rampa (GATE) pro kamionovou dopravu a samostatný vjezd pro dodávková vozidla. Prostory jsou tak vhodné pro skladování, distribuci, logistiku i e-commerce.

V rámci areálu je možné využít také 24hodinovou ostrahu a další logistické služby - od samotného pronájmu skladových ploch až po kompletní logistický servis.

Velkou předností je strategická poloha bezprostředně u sjezdu z dálnice D10, s rychlým napojením na hlavní tah Praha - Hradec Králové.

Areál je díky své poloze ideální pro firmy, které potřebují efektivní logistické a skladovací zázemí s rychlým napojením

na Prahu i dálniční síť.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.