



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **0975**

Prodej, pozemek k bydlení, 7639 m², Chýnov

Chýnov



Vyřizuje

Hana Svačinová

Tel.: 777 430 374

GSM: 724500869

E-mail:

[hsvacinova@visionreality.c](mailto:hsvacinova@visionreality.cz)

[z](#)

8 250 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 7639 m²

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

Umístění objektu:

okraj obce

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý nezasíťovaný pozemek o výměře 7639 m² v atraktivní lokalitě Chýnov. Dle platného územního plánu je pozemek určen pro bydlení venkovského charakteru, s možností výstavby dvou nadzemních podlaží a podkroví.

Prodej pozemku, který je ideální k rozdělení na samostatné parcely a má investiční potenciál. Díky parametrům územního plánu je zde také reálná možnost výstavby řadových rodinných domů.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností města a napojením na dálnici D3, obec má kompletní občanskou vybavenost a stabilní poptávku po novém bydlení.