

Pronájem bytu 3+1, Polní, Štýřice, 77 m²

Polní, 63500, Brno-střed, Brno



*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

[z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

30 000 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 5 972 Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 77 m² v oblíbené lokalitě Brno-Štýřice.

Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí a hledá své první nájemníky.

Byt se nachází ve 4. podlaží domu s výtahem. K bytu náleží také balkon a sklep. Byt je částečně zařízený dle fotografií. Kuchyně je vybavena elektrickým sporákem s troubou a digestoří, vestavnou spíží a jídelním stolem. V pokojích jsou k dispozici vestavné skříně a z jednoho z pokojů je přímý vstup na balkon.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a přípojkou na pračku. Toaleta je umístěna samostatně a je osazena závěsným WC.

Velkou výhodou je umístění bytu. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost a zároveň je lokalita velmi dobře dostupná do centra Brna.

V docházkové vzdálenosti se nachází také zastávka MHD Vojtova. Do historického centra se dostanete během několika minut MHD.

Velkým benefitem lokality je také blízkost řeky Svratky a nově vybudované brněnské náplavky na Poříčí. Ta nabízí příjemné místo pro procházky, odpočinek, sport nebo posezení u řeky a představuje jednu z nových atrakcí této části Brna.

V okolí najdete také mateřské a základní školy, sportovní vyžití a další služby.