

Prodej bytu 2+1 53 m² Cihlářská, Chomutov

Cihlářská, 43003, Chomutov

**2 850 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	52.9 m ²
Celková podlahová plocha:	52.9 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, 53 m² Cihlářská, Chomutov

Nabízíme k prodeji příjemný a slunný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 6. patře domu s výtahem v ulici Cihlářská 4038, Chomutov.

Velkou předností této nabídky je především výborná poloha v centru Chomutova. Jedná se o velmi žádanou, čistou a příjemnou lokalitu, která nabízí pohodlné městské bydlení s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním dosahu.

Byt působí světlým a vzdušným dojmem a díky praktické dispozici 2+1 nabízí dostatek prostoru jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Výhodou je vyšší patro, které poskytuje více soukromí a světla, přičemž pohodlný přístup zajišťuje výtah.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- * dispozice 2+1
- * plocha 53 m²
- * osobní vlastnictví
- * 6. patro
- * výtah

- * slunný a příjemný byt
- * centrum Chomutova
- * velmi dobrá občanská vybavenost
- * vhodné pro vlastní bydlení i jako investice

Pokud hledáte byt na výborné adrese v centru Chomutova, který nabízí pohodlné bydlení a zároveň zajímavý investiční potenciál, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme.