

byt 3+1 s lodžii

Družstevní, Kraslice



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz
1 970 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 3+1 s lodžii (62 m²) – Kraslice, ul. Družstevní

Hledáte dostupné bydlení pro vlastní rodinu nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme k prodeji částečně zařízený byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 62 m², který se nachází ve 4. patře udržovaného cihlového domu v klidné části města Kraslice, ulice Družstevní.

Hlavní přednosti bytu:

Praktická dispozice 3+1: Tři samostatné neprůchozí/prostorné pokoje a kuchyně s jídelním koutem.

Prosklená lodžie: Ideální pro relaxaci s výhledem do zeleně a okolní přírody.

Prostor a úložné prostory: V předsíni se nachází rozměrná vestavěná skříň nabízející dostatek úložného prostoru.

Příjemné prostředí: Byt působí velmi světlým a vzdušným dojmem. Z oken je výhled do klidné zeleně.

Cihlový dům: Bytový dům se nachází v tiché lokalitě s dobrou dostupností a dostatkem zeleně v přímém sousedství.

Osobní vlastnictví: Bezproblémové financování hypotéčním úvěrem.

Dispozice a vybavení:

Byt je v dobrém, udržovaném stavu a připraven k okamžitému užívání nebo k úpravám dle představ nového majitele.

Součástí je kuchyňská linka se spotřebiči a jídelním posazením, vestavěné skříně na chodbě a vybavení jednotlivých pokojů tak, jak je zachyceno na fotografiích.

Základní informace:

Užitná plocha: 62 m²

Dispozice: 3+1

Vlastnictví: Osobní

Budova: Cihlová

Podlaží: 4. podlaží

Stav objektu: Dobrý

Energetická náročnost (PENB): Třída G

Lokalita: Kraslice, okres Sokolov (Karlovarský kraj)

Cena: 1 970 000 Kč

Byt je ideální jak pro rodinné bydlení v podhůří Krušných hor, tak jako investiční byt k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vás bytem provedeme!