



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134202

Byt 2+1, Staroměstská, Horní Benešov

Staroměstská, Horní Benešov



Vyřizuje

**Bc. Tereza
Kratochvilová**

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

1 590 000 Kč
za nemovitost

uvedená cena platí při
financování kupní ceny v
hotovosti nebo úvěrem
zprostředkovaným STING
Finance

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	47 m ²
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 47 m², který se nachází v Horním Benešově na ulici Staroměstská. Byt je situován v typovém domě okál a představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i jako investiční nemovitost.

V bytě byla nově vyměněna plastová okna a v kuchyni položena nová podlahová krytina.

Vytápění bytu je zajištěno dálkově z místní plynové kotelny, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Měsíční náklady jsou přibližně 3 500 Kč, z toho 300 Kč činí záloha na vodné, 1 300 Kč příspěvek do fondu oprav a přibližně 1 300 Kč záloha na plynové vytápění.

Aktuálně probíhá převod veškerých bytových jednotek v daném bytovém domě do osobního vlastnictví.

Byt se nachází v dobře dostupné části Horního Benešova. V blízkém okolí je k dispozici autobusová zastávka, obchody, městský úřad a další základní občanská vybavenost. Výhodou je také dobrá dostupnost centra města.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a společně domluvíme prohlídku. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.