

K pronájmu 3+KK v Moravských Budějovicích, ul. Jechova

Jechova, Moravské Budějovice



Vyřizuje

David Chaloupka**GSM:** +420731508275**E-mail:**david.chaloupka@re-max.cz
Z**21 000 Kč**

za měsíc

cena nájmu včetně energií

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	83
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	83 m ²
Celková podlahová plocha:	83 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu atraktivní byt 3+kk v novostavbě na ulici Jechova v Moravských Budějovicích. Byt se nachází v přízemí a díky své promyšlené dispozici, modernímu vybavení a dostatku úložných prostor nabízí pohodlné a praktické bydlení pro jednotlivce, pár i rodinu.

Byt disponuje celkovou plochou 83 m², jejíž součástí je také příjemný balkon o velikosti 6 m².

Dominantou obytného prostoru je moderní kuchyňská linka vybavená kompletní sadou spotřebičů – k dispozici je myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem. Díky dispozici 3+kk nabízí byt příjemně propojený obývací prostor s kuchyňským koutem a dvě samostatné místnosti vhodné například jako ložnice, dětský pokoj či pracovna.

Velkou předností bytu je samostatná šatna a množství úložných prostor, díky kterým lze domácnost udržet přehlednou a komfortní. Koupelna je vybavena vanou. O příjemné klima v bytě se stará ústřední dálkové vytápění, samozřejmostí jsou také venkovní žaluzie, které zajistí soukromí a pomohou regulovat světlo i teplotu v interiéru.

Byt se nachází v klidné a dobře dostupné lokalitě Moravských Budějovic s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. Ve městě jsou k dispozici obchody, služby, školy, školská zařízení, zdravotní péče i další možnosti pro každodenní život.

Hlavní přednosti

* novostavba

- * dispozice 3+kk
- * celková plocha 83 m²
- * balkon 6 m²
- * přízemí
- * moderní kuchyňská linka se spotřebiči
- * myčka, indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba a lednice s mrazákem
- * samostatná šatna
- * velké množství úložných prostor
- * koupelna s vanou
- * venkovní žaluzie
- * ústřední dálkové vytápění
- * kompletní občanská vybavenost
- * volný ihned
- * vhodné k dlouhodobému pronájmu

Měsíční náklady

Nájemné: 15.000 Kč

Energie: 6 000 Kč

Kauce: 21.000 Kč

Provize RK: 21.000 Kč

Neváhejte a domluvte si prohlídku. Tento moderní byt nabízí příjemné bydlení v novostavbě, dostatek prostoru, praktické vybavení a komfort, který oceníte každý den.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.