

Prodej rodinného domu v klidné lokalitě Nového Města na Moravě

Petrovická, Nové Město na Moravě



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz
11 999 000 Kč

za nemovitost

Včetně
zprostředkovatelské
provize a dalších
souvisejících poplatků.

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné lokalitě Nového Města na Moravě.

Hledáte komfortní bydlení v příjemném prostředí? Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu z roku 2017, která je provedena s nejvyšší pečlivostí a je udržovaná ve skvělém stavu. Tento prostorný dům o užitné ploše 200 m² se nachází na pozemku o rozloze 926 m², v klidné okrajové části města, avšak s dosahem do centra.

Dispozice domu:

- Přízemí: prostorná kuchyň propojená s obývacím pokojem, jeden pokoj, koupelna s toaletou, komora a technická místnost.
- První patro: ložnice, pracovna, koupelna s toaletou a další dva pokoje.
- Půda: zateplený půdní prostor.

Obývací pokoj je světlý a vzdušný, s přímým vstupem na terasu, ideální pro relaxaci a posezení. Orientace hlavních obytných místností je na jihozápad, což zajišťuje příjemné denní osvětlení a výhled do zeleně.

Dům je vytápěn elektrickým topením s centrálním kotlem, v obývacím pokoji jsou dále krbová kamna, která mají přibližně na jednu sezonu zásobu dřeva. V technické místnosti je k dispozici centrální vysavač. Nemovitost je napojena na městský vodovod a kanalizační síť. Pro nářadí a uskladnění je k dispozici také malý zahradní domek. Náklady na provoz domu jsou přibližně 4 600 Kč měsíčně, s možností dalších úspor.

Zahrada je zatím upravena pouze provizorně, což umožňuje novému majiteli realizovat si její úpravu podle vlastních představ.

Tento rodinný dům představuje ideální místo pro pohodlné moderní bydlení v tiché a zelené části města, s výbornou dostupností do centra.

Přijďte si prohlédnout a představit si svůj nový domov!

Financování vašeho domova vám pomůžeme připravit. Jednou z možností je i směna za byt v Novém Městě na Moravě s doplatkem.

Kupní cena již zahrnuje zprostředkovatelskou provizi a potřebné poplatky.
Další jednání o ceně je možné.

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.