

Prodej bytu 1+kk 25 m²

79336, Malá Morávka



2 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zavedeného apartmánu v Karlově pod Pradědem – Malá Morávka

Nabízíme k prodeji kompletně vybavený apartmán v Karlově pod Pradědem, Malá Morávka, ev. č. 154. Apartmán o ploše 25 m² se nachází v přízemí a je určený ke krátkodobému ubytování až 4 hostů. Součástí je také sklepní kóje o velikosti přibližně 4 m², skříňka v lyžárně a vlastní parkovací místo.

Apartmán je dlouhodobě zavedený, má stálou klientelu, historii rezervací a výborné hodnocení hostů 4,8 z 5. Nový majitel tak může plynule pokračovat v jeho pronajímání.

Dispozice zahrnuje obytnou místnost s rozkládací sedačkou, vyvýšeným lůžkem a přistýlkou, vybavený kuchyňský kout, samostatnou koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. K dispozici je Wi-Fi, TV, lednice, mikrovlnná trouba, indukční vařič a terasa.

Výborná poloha pro celoroční turistický pronájem – sjezdovka přibližně 200 metrů, běžkařské tratě, turistické a cyklistické trasy v bezprostředním okolí. V zimě je možné dojet na lyžích téměř přímo k domu. Apartmán leží v klidné části u lesa a zároveň v docházkové vzdálenosti od restaurací a zastávky autobusu.

Vhodné jako investice s možností okamžitého pokračování v pronájmu i pro vlastní rekreaci.

Více informací a prohlídka po dohodě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.