

Moderní byt 1+1 po celkové rekonstrukci, Valašské Meziříčí

Nádražní, 75701, Valašské Meziříčí

**10 000 Kč**

za měsíc

v textu



Vyřizuje

Jiří Váhala**Tel.:** +420 602732968**GSM:** +420 602732968**E-mail:**jiri.vahala@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	37.9 m ²
Celková podlahová plocha:	37.9 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jen jeden zájemce se nakonec bude usmívat jako Gábinka.

Hledáte příjemné, praktické a bezstarostné bydlení? Nabízíme k pronájmu byt 1+1 po kompletní rekonstrukci na ulici Nádražní ve Valašském Meziříčí. Byt se nachází v přízemí panelového domu a je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě.

Praktické bydlení bez zbytečných kompromisů. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se sporákem se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou. V koupelně najdete sprchový kout, WC a umyvadlo se skříňkou. Nechybí ani přípojka pro pračku, kterou tak pohodlně umístíte přímo do koupelny. V chodbě je k dispozici skříň a věšáková stěna, takže o praktické úložné prostory je postaráno. K bytu navíc náleží sklepní kóje, která nabízí další prostor pro uložení věcí.

Velkou výhodou je možnost okamžitého nastěhování. Nemusíte čekat na dokončení rekonstrukce ani řešit další úpravy byt je připravený k bydlení.

Nájemné je stanoveno na částku ve výši 10.000 Kč/měsíc bez energií a služeb. Zálohy na služby a energie: 3.400 Kč za měsíc, elektřinu si nájemce hradí samostatně u poskytovatele. Majitelem požadovaná vratná kauce ve výši 20.000 Kč, provize RK ve výši 10.000 Kč.

PENB je v energetické třídě E.

Pokud hledáte dlouhodobý pronájem útulného bytu po kompletní rekonstrukci, který je připravený k okamžitému bydlení, určitě si tuto nabídku nenechte ujít.

Přijďte se podívat osobně a přesvědčte se, zda je právě tento byt vaším novým domovem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře Jirku Váhalu na telefonu 602 732 968.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle svých kritérií.

Těším se na setkání!
Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!