

Pronájem slunného bytu 2+ KK v Hradci - Nová Ves

79084, Hradec-Nová Ves



Vyřizuje

Eleni Zrnečková
Vaníčková

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

12 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie při bydlení 2 osob
3000.- Kč/ měs.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	66 m ²
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	78 kWh/m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení? Nabízíme k pronájmu krásný, slunný byt 2+kk o celkové výměře 66 m² s ložicí (6 m²) a šatnou (7 m²) v Hradci - Nové Vsi. Byt se nachází ve 2. NP cihlového domu a nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči (elektrická varná deska, trouba, digestoř , myčka nádobí). Koupelna je vybavena vanou a WC. Vytápění elektrickými přímotopy + jsou nově instalovány automatické krbové kamna na pelety, ohřev vody elektrickým bojlerem (noční proud). Měsíční nájemné činí 12500.- Kč + zálohy na služby a energie 3000.- Kč/ měs., vč. spotřeby elektřiny, která bude přepsána na nájemce. Vratná jistota činí 25 000.- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Nabídka je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a klidné bydlení. PENB klasifikační tř. B 78,7 kwh/m2/rok. Upozorňujeme, že nájem pouze zprostředkováváme, nájemce bude podléhat lustraci v registrech a konečné slovo bude mít pronajímatel. Máte zájem o prohlídku nebo bližší info? Kontaktujte Eleni po 13 hod