

Pronájem bytu 1+kk 20 m², Praha - Hostivař

Lyžařská, 10200, Praha 15, Praha



Vyřizuje

Ivo Kristovič

Tel.: 777 122 711

GSM: +420 724 253 466

E-mail:

ivo.kristovic@oakreal.cz

15 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+0, 21 m², Praha - Hostivař

Nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 1+0 a celkové výměře 21 m², situovaný v oblíbené lokalitě Praha-Hostivař. Byt se skládá z těchto místností a příslušenství:

- pokoj: 14,49 m²
- koupelna: 1,92 m²
- WC: 0,84 m²
- předsíň: 2,14 m²
- sklepní kóje: 1,61 m²

Byt je v současné době obsazen nájemníky, kterým běží výpovědní lhůta. K dispozici bude přibližně od 15. 9. 2026, případně dle dohody.

Výborná lokalita

Hostivař nabízí kompletní občanskou vybavenost i široké možnosti pro sport a relaxaci. V blízkosti se nachází plavecký bazén, golfový areál Hostivař, Hostivařská přehrada a rozsáhlý lesopark, který je ideální pro procházky, běh, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Velkou výhodou je také vlaková stanice Praha-Hostivař, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy přibližně za 12 minut.

K ceně pronájmu je potřeba připočítat 2.500,-Kč jako zálohu na služby a elektřinu. Provize pro zprostředkovatele je jeden měsíční nájem a 21% DPH. Kauce je stanovena na 15.000,- Kč.

V případě zájmu nás kontaktujte a domluvte si termín prohlídky.