

Investice do půdy - 7 734 m² na jižním svahu ve Veleticích + vojenský bunkr

Holedeč

**500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martin Jelínek**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420722521535**E-mail:**martin.jelinek@re-max.cz**Celková podlahová plocha:** 7734 m²**Doprava:**

vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte způsob, jak uložit finanční prostředky do reálného a hmatatelného majetku? Nabízíme k prodeji soubor čtyř pozemků o celkové výměře 7 734 m² v obci Veletice, nedaleko města Holedeč v okrese Louny.

Pozemky představují zajímavou příležitost zejména pro kupující, kteří hledají dlouhodobé uložení kapitálu do půdy a nechtějí své prostředky směřovat pouze do bytů, domů či finančních produktů.

Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny primárně pro zemědělskou produkci šetrnou k životnímu prostředí, například pro využití jako sady či zahrady.

Proč mohou být tyto pozemky zajímavou investicí?

- celková výměra 7 734 m²
- soubor čtyř pozemků
- vojenský bunkr nacházející se na jednom z pozemků
- investice do reálného a hmatatelného majetku - půdy
- možnost dlouhodobého držení pozemků
- atraktivní poloha na jižním svahu
- dostatek slunečního svitu
- krásný výhled do okolní krajiny
- klidná lokalita poskytující soukromí
- přístup po zpevněné komunikaci

Zajímavostí celé nabídky je vojenský bunkr, který se nachází přímo na jednom ze čtyř pozemků. Ten dodává celému souboru netradiční charakter a odlišuje nabídku od běžných pozemků v této lokalitě. Pro budoucího majitele představuje zajímavý historický prvek a případně také prostor pro další využití v mezích platných předpisů.

Velkou předností je samotná poloha. Pozemky se nacházejí na jižně orientovaném svahu v otevřené krajině, díky čemuž nabízejí dostatek slunečního svitu a příjemné výhledy do okolí.

Nabídka je vhodná především pro investory, kteří přemýšlejí v delším časovém horizontu a hledají alternativu pro uložení části svého kapitálu do pozemků.

Přístup k pozemkům je zajištěn po zpevněné komunikaci. V širším okolí je dostupné vlakové i autobusové spojení a dobrá návaznost na okolní obce a města.

7 734 m² půdy. Čtyři pozemky. Vojenský bunkr. Jedna příležitost, kam uložit kapitál do reálného majetku.

Pro více informací, přesné umístění pozemků nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.