

Prodej rodinného domu, 69 m², Blatnice

33025, Blatnice



Vyřizuje

Janoušková Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**6 425 060 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Blatnice u Nýřan. Cihlový dům z roku 2013 je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí celkovou plochu 69 m² na pozemku o celkové výměře 322 m². Dům je jednopodlažní a disponuje třemi obytnými místnostmi. Vytápění zajišťují krbová kamna v kombinaci s elektrickým kotlem, ohřev vody je řešen kombinovaným bojlerem. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci.

Na dům navazuje zastřešená terasa s venkovním krbem, která nabízí příjemné místo pro posezení, grilování a odpočinek. Na pozemku se dále nachází zahradní domek, vhodný pro uložení zahradního nářadí, kol a dalšího vybavení.

Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost a blízkost dálnice D5, díky které je zajištěno rychlé spojení směrem na Plzeň i další části regionu. Nemovitost tak spojuje klidnější bydlení na menší obci s pohodlnou dostupností města. Dům je ideální pro zájemce, kteří hledají pohodlné bydlení s vlastním venkovním zázemím a pozemkem nenáročným na údržbu.