

Stavební pozemek s platným stavebním povolením | Jablonec nad Nisou - Kokonín

0, 0, Jablonec nad Nisou



2 700 Kč
za m²

Vyřizuje

Lenka Sůrová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail:

surova@elitehomereality.cz

Z

Celková podlahová plocha: 1042 m²

Doprava:

vlak; silnice; MHD;
autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde Váš domov bude mít přírodu za zahradou | Stavební pozemek s platným stavebním povolením | Jablonec nad Nisou - Kokonín

V Elite Home Reality věříme, že domov nezačíná stavbou domu, ale výběrem správného místa. Právě proto Vám nabízíme stavební pozemek v ulici Tyršova stezka, v oblíbené části Jablonce nad Nisou - Kokonín. Je to místo, které Vás osloví svou atmosférou, klidem a blízkostí přírody. Místo, kde může vzniknout nový domov a mnoho krásných životních příběhů.

Jednou z největších předností této nabídky je skutečnost, že nemusíte začínat od nuly. Součástí prodeje je platné stavební povolení i kompletní projekt rodinného domu se zastřešeným stáním pro dvě vozidla. Nový majitel tak může plynule navázat na již dokončenou přípravu a výrazně si zkrátit cestu k realizaci svého vysněného bydlení.

Pozemek je připraven také po technické stránce. Nachází se zde vrtaná studna, elektro přípojka a schválené napojení na veřejnou kanalizaci, což představuje významnou úsporu času i budoucích nákladů.

Velkým benefitem je také okolní prostředí. Za hranicí pozemku se v současnosti rozprostírá louka a navazující les, které vytvářejí příjemnou atmosféru a pocit propojení s přírodou. Právě toto prostředí ocení každý, kdo hledá klidné místo pro rodinné bydlení.

Kokonín patří mezi vyhledávané části Jablonce nad Nisou. Nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností centra města, občanské vybavenosti i hlavních dopravních tahů. Spojuje blízkost přírody s pohodlím každodenního života a vytváří ideální zázemí pro rodinu i aktivní trávení volného času.

Pokud hledáte pozemek, na kterém nebudete ztrácet čas vyřizováním povolení a přípravou projektu, ale budete se

moci soustředit na to nejdůležitější – stavbu svého budoucího domova – pak Vás tato nabídka jistě osloví.

Domov nezačíná stavbou domu. Začíná výběrem správného místa. A možná právě tady začne příběh toho Vašeho.

Důležité informace:

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.