

Prodej pozemek Zahrada|Ústecký kraj, Chomutov, Otvice, U hřiště 217, 43111

U hřiště, 43111, Otvice, Čikov



1 100 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právního servisu.



Vyřizuje

Veronika Nedbálková

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Celková podlahová plocha: 400 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Umístění objektu:

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 382 m² v obci Otvice, která představuje skvělé místo pro odpočinek, pěstování i trávení volného času. Pozemek je ve vlastnictví obce Otvice a k jeho užívání je přenechána nájemní smlouva.

Součástí prodeje je zděná chatka se zastavěnou plochou 18 m², která je včetně pozemku pod chatkou v osobním vlastnictví. Chatka je podsklepená a nabízí také obytné podkroví, takže poskytuje příjemné zázemí pro pobyt na zahradě.

Na chatku navazuje přístřešek s posezením a grilem, ideální pro letní posezení s rodinou či přáteli. Z druhé strany chatky se nachází kůlna na nářadí, která nabídne praktický úložný prostor.

Zahrada je v současné době majiteli využívána především k pěstování, a tomu odpovídá i její uspořádání. Najdete zde množství zeleninových záhonů, skleník a fóliovník, dále také ovocné stromy a keře. Nový majitel tak může ihned pokračovat v pěstování, nebo si zahradu postupně přetvořit podle svých představ a vytvořit si zde například místo pro odpočinek, rodinné posezení či relaxaci.

Velkou výhodou je sezónní přívod pitné vody a elektřiny. Na pozemku se zároveň nachází studna s užitkovou vodou.

Zahrada je klidná, dobře přístupná a výhodou je také přístup automobilem.