

Pronájem obchodního prostoru v Uhříněvsi

Jindřicha Bubeníčka, 10400, Praha 22, Praha



Vyřizuje

Radek Brila

Tel.: +420 728553145

GSM: +420 728553145

E-mail:

radek.brila@qara.cz

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky ve výši 1 300 Kč/měsíc + elektřina převodem, kauce ve výši dvou nájmu

Užitná plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu obchodního prostoru, ul. Jindřicha Bubeníčka, Praha 10 - Uhříněves.

Obchodní prostor o celkové výměře 33,7 m² je umístěn v přízemí bytového domu z roku 2017, který je součástí developerského projektu VIVUS Uhříněves a sestává z obchodní plochy s kuchyňkou, chodby s umyvadlem a odděleného WC. Dále je zde vybudována klimatizace a sprchový kout. Prostor disponuje vstupem přímo z ulice a výlohou. Jednotka je zkolaudována jako obchodní prostor/kancelář. Prostor má vlastní měřice vody, elektřiny a tepla. Na podlaze je položena dlažba.

Vzhledem k umístění na frekventovaném a zřetelném místě v těsné blízkosti centra městské části skýtá tento prostor zajímavý komerční potenciál. Zastávka BUS MHD je přímo před domem, vlaková stanice Uhříněves cca 5 minut pěšky.

Společně s nájemným se hradí poplatky ve výši 1 300 Kč měsíčně + elektřina se převádí na nájemníka. Kauce ve výši dvou nájmu. K předání ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.